

**WZÓR - UMOWA NR.....**

W dniu ..... 2025 roku w Lipsku pomiędzy  
Powiatem Lipskim – Domem Pomocy Społecznej w Lipsku, NIP: 509-00-54-952,  
ul. 1 Maja 79, 27-300 Lipsko, reprezentowanym przez **Annę Sajór** – Dyrektor na mocy  
pełnomocnictwa z dnia 21.10.2021 r. przy kontrasygnacie Agnieszki Lenart - Główny  
Księgowy, zwanym dalej „**Kupującym**”,

a

.....

reprezentowaną przez .....,

zwanym dalej „**Sprzedawcą**”,

została, po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie  
podstawowym o wartości szacunkowej przekraczającej równowartości netto 130.000 złotych  
i wybraniu w dniu ..... r. oferty Sprzedawcy jako najkorzystniejszej, zawarta  
umowa następującej treści:

**§1**

1. Kupujący zleca, a Sprzedawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia  
pn. „Dostawa 34.000 l gazu propan – butan do celów grzewczych”.
2. Sprzedawca zobowiązuje się dostarczyć Kupującemu gaz płynny propan - butan  
o składzie propan minimum 50% i ok. butan 50%. w ilości 34.000 litrów.
3. Sprzedawca zobowiązany jest przedłożyć świadectwo jakości dostarczanego gazu  
w dniu dostawy. W świadectwie należy podać stosunek procentowy propanu i butanu.  
**Świadectwo jakości oparte o badanie wykonane na dostarczonej mieszance gazu.**

**§2**

1. Termin realizacji dostawy to **13.06.2025 r.**
2. Gaz płynny dostarczony będzie transportem Sprzedawcy do zbiorników stanowiących  
własność Kupującego, zlokalizowanych na terenie Kupującego.
3. Kupujący zastrzega sobie prawo niewykorzystania całego przedmiotu zamówienia  
określonego w §1 ust. 2, na co Sprzedawca wyraża zgodę. Minimalna ilość gazu  
zakupiona przez Kupującego to 33.500 litrów.
4. Kupujący zastrzega, że w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej,  
że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było  
przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Kupujący może odstąpić od umowy  
w terminie 30 dni od powzięcia informacji o tych okolicznościach. W tym przypadku  
Sprzedawca może dochodzić wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej  
części umowy.

**§3**

1. Łączna cena brutto za przedmiot umowy, z uwzględnieniem oferty Sprzedawcy, nie  
może przekroczyć kwoty ..... zł (słownie złotych: ..... ) brutto,  
z zastrzeżeniem §2 ust. 3.

2. Cena za jeden litr gazu wynosi ..... zł (słownie złotych: ..... ) brutto.
3. Kupujący zapłaci Sprzedawcy wynagrodzenie za faktycznie dostarczony gaz, zgodnie z warunkami zawartymi w ofercie Sprzedawcy.
4. Ceny brutto, o których mowa w ust. 1 i 2, mają charakter ryczałtowy i zawierają podatek VAT oraz wszelkie koszty i opłaty, związane z realizacją umowy, w szczególności koszty dostawy gazu do siedziby Kupującego.
5. Ceny podlegają zmianie jedynie w przypadku zmiany w okresie trwania umowy ustawowej stawki podatku VAT.
6. Cena za dostarczony gaz zostanie wypłacona na podstawie prawidłowej faktury VAT, wystawionej przez Sprzedawcę po zrealizowaniu zamówienia.
7. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę powinna zawierać w swej treści poniższy opis:  
Nabywca: Powiat Lipski, NIP: 509-00-54-952  
Odbiorca (płatnik): Dom Pomocy Społecznej w Lipsku, ul. 1 Maja 79, 27-300 Lipsko
8. Podstawą wystawienia faktury przez Sprzedawcę będzie dokument dostawy, zatwierdzony przez Kupującego i wprowadzony do Platformy Usług Elektronicznych Skarbowo-Celnych przez pracownika Starostwa Powiatowego w Lipsku.
9. Cena będzie płatna w terminie 14 dni od daty doręczenia Kupującemu prawidłowo wystawionej faktury VAT, przelewem bankowym na rachunek Sprzedawcy nr: ....., z uwzględnieniem ust. 10.
10. Kwota kar umownych może zostać potrącona z ceny należnej Kupującemu. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej, wystawionej przez Kupującego.
11. Naliczenie przez Kupującego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej. Sprzedawca zobowiązany jest w terminie 10 dni od daty otrzymania ww. dokumentu do zapłaty naliczonej kary umownej. Brak zapłaty w powyższym terminie uprawnia Kupującego do potrącenia kary umownej z ceny należnej Sprzedawcy lub innych wierzytelności, przysługujących Sprzedawcy w stosunku do Kupującego.
12. Sprzedawca upoważnia Kupującego do potrącenia kar umownych i innych wierzytelności przysługujących Kupującemu wobec Sprzedawcy z ceny umownej.
13. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Kupującego.
14. Cesja wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy, wymaga dla swej ważności zgody Kupującego wyrażonej na piśmie.

#### §4

1. Strony wyznaczają następujące osoby, upoważnione do kontaktów w sprawach związanych z realizacją umowy:
  - 1) ze strony Sprzedawcy: ....., tel. ...., e-mail: .....
  - 2) ze strony Kupującego: ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Zmiana danych, o których mowa w ust. 1, nie stanowi zmiany umowy i dla swej ważności wymaga jedynie skutecznego powiadomienia drugiej strony.

## **§5**

W przypadku stwierdzenia niezgodności dostarczonego gazu z umową w zakresie jakościowym lub ilościowym, Sprzedawca zobowiązany jest do usunięcia niezgodności w ciągu 3 dni od daty pisemnego zawiadomienia Sprzedawcy w tym przedmiocie poprzez dostarczenie gazu zgodnego z umową.

## **§6**

1. Sprzedawca zapłaci Kupującemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w terminie realizacji dostawy – w wysokości 0,2% łącznej ceny brutto, o której mowa w §3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) za zwłokę w usunięciu niezgodności dostarczonego gazu z umową – w wysokości 0,2% łącznej ceny brutto, o której mowa w §3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu, o którym mowa w §5;
  - 3) za niewykonanie przedmiotu umowy przez Sprzedawcę lub odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy – w wysokości 20% łącznej ceny brutto, o której mowa w §3 ust. 1.
2. W przypadku, gdy kary umowne, o których mowa w ust. 1, nie zrekompensują Kupującemu w pełni poniesionej szkody, ma on możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego za zasadach ogólnych.
3. Łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, ustala się na 30% łącznej ceny brutto, określonej w §3 ust. 1.

## **§7**

Zmiany umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§8**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

## **§9**

Wszelkie spory, powstałe pomiędzy stronami na tle niniejszej umowy, podlegają rozstrzygnięciu przez sądy powszechne, właściwe miejscowo dla siedziby Kupującego.

## **§10**

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**KUPUJĄCY:**

**SPRZEDAWCA:**